RENOVATION DE LA CCI ESSONNE

DCE

TABLEAU DE LIMITE DE PRESTATIONS

Maître d'ouvrage	**CHAMBRE DE COMMERCE ET D'INDUSTRIE DE L'ESSONNE** 2 cours Monseigneur Romero CS 50135, 91004 EVRY-COURCOURONNES CEDEX ☎ 01 60 79 91 91 Contact : Erwann GUELLAEN, Responsable du Pôle Sécurité Maintenance Travaux. E-mail : e.guellaen@essonne.cci.fr ☎ 06 30 54 97 02
Maître d'œuvre mandataire Architecte	**ATW** 73, Cours Albert Thomas, 69003 LYON Inscription à l'ordre de la Région Auvergne-Rhône-Alpes S20797 Contact : M. Wilfrid TURCHET, Architecte DE/HMONP Courriel : wilfrid.turchet@a-t-w.fr ☎ 06 65 79 92 90
Maître d'œuvre cotraitant BET et Economie de la construction	**TW INGENIERIE** Siège social : 233 rue des Molettes, ZAC du Chevalement 59286 ROOST-WARENDIN Adresse commerciale sud-est : 73 Cours Albert Thomas, 69003 LYON Adresse commerciale Paris IDF : 54 rue Greneta, 75002 PARIS Contact : M. Wilfrid TURCHET Courriel : commerce@tw-ingenierie.com ☎ 06 65 79 92 90
Co-traitant Etudes de façades légères et verrières	**VS-A** 41 Place Rihour – 59000 LILLE Contact : Monsieur Jacopo SARTORE ☎ 03 62 14 52 78 E-mail: jsartore@vs-a.eu
Co-traitant Conducteur de travaux	**OMEGA ALLIANCE** 1 rue de Charaintru, 91360 EPINAY SUR ORGE Contact : Monsieur Arnaud PICAUD ☎ 07 89 81 38 62 E-mail: a.picaud@omegaalliance.eu
Bureau de Contrôle Technique	**APAVE** 6 rue du Général Audran, 92412 COURBEVOIE CEDEX Contact : Madame Ikram CHOUIB ☎ 06 50 03 42 60 E-mail : ikram.chouib@apave.com
Coordinateur SPS	**APAVE** 6 rue du Général Audran, 92412 COURBEVOIE CEDEX Contact : Madame BATISTA Sandra, Chargé d'affaire ☎ 06 50 03 28 21 E-mail : sandra.batista@apave.com

Indice	Date	Sommaire des modifications	Rédacteur	Vérificateur	Approbateur
A	08/11/2024	Constitution du dossier de consultation	ST	JCC	WT
B	26/11/2024	Mise à jour	ST	JCC	WT

N/Référence : MO-007-2024/DCM-010-2024 **Ce document comporte 6 pages**

Désignation de la prestation	Actions à mener	Lot en charge de l'action
Compte prorata	Gestion	Lot 01 GO étendu
	Participation	Toutes les entreprises
Réseaux traversant la verrière	Transmission des besoins en dépose Intégration des besoins lot CVCP	Lot 02 Charpente métallique, Couverture, Verrière et Menuiseries extérieures
	Transmission des besoins en nouveaux réseaux Dépose des réseaux existants et mesures conservatoires pour étanchéité des réseaux et continuité de service Passage des réseaux dans réservations lot verrière selon arases reprises sur plans de détails du lot 02 Reprise d'étanchéité air / eau après passage lot CVCP	Lot 09 CVCP
Système de transfert d'air	Réalisation des ouvertures selon indications du lot 09	Lot 06 Plâtrerie, Faux-plafonds et Menuiseries intérieures
	Transmission des besoins, avec prise en compte des PV de mise en œuvre pour systèmes coupe-feu Fourniture et pose des diffuseurs ou bouches (coupe-feu ou non) + raccordement	Lot 09 CVCP
Passage de gaines ou de tuyauteries en maçonnerie	Réservations / carottages si diam. > 100 mm ou > 10 x 10 cm en maçonnerie	Lot 01 GO étendu
	Réservations / carottages si diam. ≤ 100 mm ou ≤ 10 x 10 cm en maçonnerie Calfeutrement de l'ensemble des réservations / carottages après passage des tuyauteries ou gaines	Lot 09 CVCP
Revêtement acoustique mural interne au local froid	Revêtement acoustique mural	Lot 06 Plâtrerie, Faux-plafonds et Menuiseries intérieures
	Fixations / supportage à prévoir en conséquence de la présence de ce revêtement	Lot 09 CVCP
Habillage de réseaux fluides	Habillage par coffre démontable	Lot 06 Plâtrerie, Faux-plafonds et Menuiseries intérieures
	Peinture de finition	Lot 07 Peinture et Revêtements de sols

Désignation de la prestation	Actions à mener	Lot en charge de l'action
	Expression des besoins	Lot 09 CVCP
Alimentation électrique des équipements de génie climatique Cas général	Mise à disposition des attentes à proximité des équipements à raccorder ou à proximité des TD à installer et raccorder par le lot CVCPS *Voir détail ci-après*	Lot 08 Electricité
	Expression des besoins en attentes électriques et communication d'un plan d'attentes électriques Raccordement électrique sur attentes laissées à proximité Mise à la terre des tuyauteries et équipements *Voir détail ci-après*	Lot 09 CVCP
Meuble salles de pause / tisanerie	Fourniture et pose meuble Découpe du meuble à mesure selon dimensions de l'évier	Lot 06 Plâtrerie, Faux-plafonds et Menuiseries intérieures
	Fourniture et pose évier et robinetterie + joint silicone Raccordements plomberie	Lot 09 CVCP
Travaux de curage bureaux existants / faux plafond	Dépose faux plafond (dalle et ossatures selon besoins) compris stockage des dalles et remplacement des dalles abimées Repose faux plafond	Lot 06 Plâtrerie, Faux-plafonds et Menuiseries intérieures
	Gestion de l'éclairage	Lot 08 Electricité
	Transmission des besoins au lot concerné pour synthèse	Lot 09 CVCP
Intégration de diffuseur de ventilation en faux plafond démontable ou en faux plancher	Transmission des dalles de plancher percées	Lot 04 Plancher technique
	Transmission des dalles plafond percées	Lot 06 Plâtrerie, Faux-plafonds et Menuiseries intérieures
	Synthèse pour calepinage Transmission des besoins de percement Pose des diffuseurs avec précautions + raccordements	Lot 09 CVCP
	Réservation	Lot 01 GO étendu

Désignation de la prestation	Actions à mener	Lot en charge de l'action
Grille extérieure de prise ou rejet d'air (pour renouvellement d'air type VMC ou renouvellement d'air local technique)	Transmission des dimensions des réservations à prévoir Raccordements aérauliques Fourniture et pose des grilles + étanchéité à l'air et à l'eau y compris provisoire en chantier	Lot 09 CVCP
Ouverture des trémies pour raccordements aérauliques / Gaines techniques pour tuyauteries EG créées	Ouverture des existants Mise en place de trappes d'accès Reprises esthétiques pour parfaite finition	Lot 06 Plâtrerie, Faux-plafonds et Menuiseries intérieures
	Peinture de finition	Lot 07 Peinture et Revêtements de sols
	Indication des besoins dimensionnels	Lot 09 CVCP
Rejet d'air refoulement groupe froid	Réalisation des ouvertures compris renforts structurels si nécessaires Curage d'existant et remplissages maçonnés éventuellement nécessaires	Lot 01 GO étendu
	Dévoiement de réseaux ou équipements en façade	Lot 08 Electricité
	Indication des besoins dimensionnels en ouverture Raccordements aérauliques Fourniture et pose des pièces de raccordement aérauliques + étanchéité à l'air et à l'eau y compris provisoire en chantier	Lot 09 CVCP
Dépose faux plafond pour passage gaines zone ficus	Dépose faux plafond (dalle et ossatures selon besoins) compris stockage des dalles et remplacement des dalles abimées Repose faux plafond	Lot 06 Plâtrerie, Faux-plafonds et Menuiseries intérieures
	Gestion de l'éclairage	Lot 08 Electricité
	Indication des besoins en termes de zone à démonter	Lot 09 CVCP
Liaison équipotentielle charpente métallique	Indication des besoins et raccordement sur attentes à proximité	Lot 02 Charpente métallique, Couverture, Verrière et Menuiseries extérieures
	Mise à disposition des attentes à proximité, correctement dimensionnées	Lot 08 Electricité

Désignation de la prestation	Actions à mener	Lot en charge de l'action
Arrêt d'urgence ventilation	Adaptation de l'existant pour reprise des alimentations des nouvelles CTA, avec conformité réglementaire	Lot 08 Electricité
Grutage des équipements de CVC en toiture	Mise à disposition de la grue pour grutage des équipements du lot 09	Lot 02 Charpente métallique, Couverture, Verrière et Menuiseries extérieures
	Expression besoin et commande du matériel en prenant en compte le planning du lot 02	Lot 09 CVCP

Point particulier entre les lots électricité et CVCP

Poste à alimenter	Localisation de l'attente électrique	Utilisation de l'attente électrique	Quantité	Caractérisation de l'attente électrique pré-dimensionnée (unitaire) *Courbes disjoncteurs à adapter*
CTA est (compris vanne de régulation)	Au droit de l'équipement, en toiture	Raccordement de l'attente sur l'équipement par le lot CVCPS	1	10 kW
CTA ouest (compris vanne de régulation)	Au droit de l'équipement, en toiture	Raccordement de l'attente sur l'équipement par le lot CVCPS	1	10 kW
BECS R4		Raccordement de l'attente sur l'équipement par le lot CVCPS	1	1.2 kW mono
Monosplit local informatique R4	Au droit de l'équipement, en toiture	Raccordement de l'attente sur l'équipement par le lot CVCPS	1	2.5 kW
CTA FICUS	Au droit de l'équipement	Raccordement de l'attente sur l'équipement par le lot CVCPS	1	20 kW (ventilateurs + batterie électrique)
Groupe froid	Dans le local au droit de l'équipement sur indication précise du lot CVCPS	Raccordement de l'attente sur l'équipement par le lot CVCPS	1	Puissance maximale absorbée : 132.7 kW Courant maximum : 214 A Courant d'appel maximal : 431 A
Pompes de distribution secondaires	Dans le local froid sur indication précise du lot CVCPS	Raccordement de l'attente sur coffret à charge du lot CVCPS	1	3 kW
Adoucisseur	Dans le local froid sur indication précise du lot CVCPS	Raccordement de l'attente sur coffret à charge du lot CVCPS	1	0.5 kW
Pompe filtre magnétique	Dans le local froid sur indication précise du lot CVCPS	Raccordement de l'attente sur coffret à charge du lot CVCPS	1	1 kW

Poste à alimenter	**Localisation de l'attente électrique**	**Utilisation de l'attente électrique**	**Quantité**	**Caractérisation de l'attente électrique pré-dimensionnée (unitaire)** ***Courbes disjoncteurs à adapter***
Traçage électrique	Dans le local froid sur indication précise du lot CVCPS	Raccordement de l'attente sur l'équipement par le lot CVCPS	Selon longueurs des réseaux	3 kW
Cassettes de ventilation	Au droit des cassettes, selon plans lot CVPCS	Raccordement de l'attente sur l'équipement par le lot CVCPS	Selon plans CVCPS	25W par équipement si 4 tubes, 1.5 kW si 2 tubes 2 fils
Ventilo-convecteurs	Au droit des ventilo-convecteurs, selon plans lot CVPCS	Raccordement de l'attente sur l'équipement par le lot CVCPS	Selon plans CVCPS	25W par équipement si 4 tubes, 1.5 kW si 2 tubes 2 fils
Thermostats		Raccordement de l'ensemble des thermostats par le lot CVCPS	Selon plans CVCPS	
Registres motorisés pour variation de débit d'air (ventilation selon les besoins)	Au droit des registres, selon plans lot CVPCS	Raccordement de l'attente sur l'équipement par le lot CVCPS	Selon plans CVCPS	5 W par équipement